

Cremona, 09/12/2025

**Oggetto: Addendum al contratto di locazione**

Con la presente, in riferimento al contratto di locazione stipulato in data 05.12.2025, tra la Cassa Edile di Cremona (locatore) e l'Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Cremona (conduttore) con oggetto porzione dell'unità immobiliare sita in Via delle Vigne 184 a Cremona, si intende formalizzare quanto segue:

- Deroga al versamento deposito cauzionale
- Consegna chiavi immobile

**Deroga versamento deposito cauzionale:**

La somma pattuita di euro 3.075,00 (tremilasettantacinque/00) a titolo di deposito cauzionale sarà versata dal conduttore al locatore entro e non oltre il giorno 08.01.2025 sul contro corrente della Cassa Edile di Cremona già indicato nella e-mail inviata in data 24.11.2025.

In caso di mancato versamento entro il termine stabilito, il locatore avrà facoltà di richiedere la risoluzione del contratto per inadempimento.

**Consegna chiavi immobile:**

Si formalizza che il Direttore della Cassa Edile di Cremona, Rag. Jessica Dessì ha provveduto alla consegna al Presidente dell'Ordine degli Architetti, Arch. Giuseppe Cabini, di n. 3 chiavi per l'accesso agli uffici oggetto del contratto di locazione, come di seguito specificato:

1. Chiave per apertura cancello d'ingresso in ferro
2. Chiave per apertura porta scorrevole
3. Chiave per apertura porta di vetro al II piano (ingresso uffici mq.82)

Si provvederà alla restituzione in sede di risoluzione contrattuale. A tale proposito si precisa altresì che tutti gli armadi e gli arredi (librerie e cassettera) dispongono di relativa chiave.

Le parti sottoscrivono per accettazione e senza riserva, i termini della presente scrittura.

**Cassa Edile Cremona**

(Locatore)

Il Presidente

Nicola Giancamillo Bonioli

**Ordine Architetti Cremona**

(Conduttore)

Il Presidente

Giuseppe Cabini

