

**ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, CONSERVATORI E PAESAGGISTI DELLA PROVINCIA DI
CREMONA**

* * * * *

RELAZIONE DEL REVISORE UNICO AL CONTO DEL BILANCIO PER L'ESERCIZIO 2024

Egregi Signori,

La sottoscritta Letizia Ampollini Revisore Unico dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Conservatori e Paesaggisti della provincia di Cremona, ha esaminato il Rendiconto della Gestione dell'esercizio chiuso al 31/12/2024, composto dal Conto del Bilancio, dal Conto economico, dallo Stato Patrimoniale e Nota integrativa in forma abbreviata, e corredato dalla Situazione Amministrativa, come previsto dall'art. 29 del Regolamento di Contabilità.

Durante l'esercizio trascorso il Revisore Unico ha compiuto tutte le attività di vigilanza previste dalla legge e dal Regolamento di Contabilità, che sono propedeutiche all'emanazione di un giudizio completo e fondato sull'attendibilità delle scritture contabili, sull'adeguatezza della struttura organizzativa dell'ente e il rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Ha compiuto periodicamente le verifiche di cassa e gli altri controlli sull'attività amministrativa e ha controllato il corretto svolgimento dell'attività amministrativa.

Nelle sue operazioni di verifica la sottoscritta si è basata su quanto disposto dal "Regolamento per l'amministrazione e la contabilità" approvato con delibera di Consiglio del 05/04/2022, e dall'art. 20 del D.L. 123/2011, tenendo conto altresì che gli Ordini Professionali sono Enti pubblici non economici dotati di autonomia patrimoniale e finanziaria e con peculiarità di autonomia e di indipendenza nei confronti dell'ordinamento statale, i cui bilanci si ispirano alla contabilità dello Stato che ne raffigura la base fondamentale ed in particolare al D.P.R. 27/02/2003 n. 97.

I documenti sottoposti all'esame della sottoscritta Revisore evidenziano le seguenti risultanze:

CONTO DEL BILANCIO O RENDICONTO FINANZIARIO (espone i risultati della gestione finanziaria per l'entrata e per la spesa sia in termini di competenza che di cassa):

Avanzo libero applicato	€ -		
Accertamenti	€ 159.961		
Impegni	-€ 159.205		

Saldo gestione competenza		€ 756	
minori residui attivi	-€ 7.342		
maggiori residui passivi	-€ 2.908		

saldo gestione residui		-€ 10.250	

Saldo gestione competenza e residui esercizio 2024		-€ 9.494	
		=====	

La **Situazione Amministrativa** presenta un Avanzo di Amministrazione al 31/12/2024 pari a euro 193.316,02 che viene di seguito riassunto:

Disponibilità di cassa al 01.01	€	134.829
Incassi	€	168.592
Pagamenti	€	158.577

Disponibilità di cassa al 31.12	€	144.844
residui attivi al 31.12	€	68.521
Residui passivi al 31.12	€	20.049

avanzo di amministrazione al 31.12.2024	€	193.316

La riconciliazione con l'avanzo dell'esercizio precedente si riassume di seguito:

Avanzo di amministrazione esercizio 2023	202811,06
Avanzo di amministrazione 2024 di competenza	755,56
Disavanzo amministrazione 2024 in conto residui	-10250,6

Avanzo di amministrazione 2024	193316,02
	=====

Per quanto riguarda i residui attivi e passivi la sottoscritta ha verificato l'esistenza di residui di anzianità superiore ad un anno. In particolare i residui attivi riferiti a oltre due anni precedenti ammontano a circa euro 16.000. Il Revisore ritiene congruo il fondo svalutazione crediti appostato a fronte del rischio di mancato incasso di tali crediti pari a euro 10.852.

In calce alla situazione amministrativa è riportata la destinazione dell'avanzo di amministrazione, distinto in fondi accantonati e fondi liberi come prevede l'art. 31 del Regolamento di Contabilità. Gli accantonamenti appostati risultano essere congrui. L'avanzo di amministrazione libero ammonta a euro 83.650.

STATO PATRIMONIALE E CONTO ECONOMICO

Lo Stato Patrimoniale e il Conto economico sono stati redatti secondo le disposizioni degli articoli 2423,2423 bis e 23423 ter del codice civile e dell'art. 32 del Regolamento di contabilità. Si riassumono i seguenti dati di sintesi: patrimonio netto al 31/12/2024 pari a euro 182.463,79 comprensivo della perdita di esercizio 2024 pari a euro 2.542,55 totale attività euro 245.722,24, totale passività euro 63.258,45.

STATO PATRIMONIALE

Di seguito si riportano i dati di sintesi dello stato patrimoniale:

		Saldo 31/12/2024	
<u>Attivo</u>			
B I)	Immobilizzazioni immateriali	€	-
B II)	Immobilizzazioni materiali	€	-
B III)	Immobilizzazioni finanziarie	€	41.615
	Totale immobilizzazioni	€	41.615
C I)	Rimanenze	€	-
C II)	Crediti	€	16.053
C III)	Altre attività finanziarie		
C IV)	Disponibilità liquide	€	144.844
	Totale attivo circolante		
D)	Ratei e risconti		
	<u>Totale dell'attivo</u>	€	202.513
<u>Passivo</u>			
A)	Patrimonio netto	€	182.464
B)	Fondo rischi e oneri	€	-
C)	Trattamento di fine rapporto	€	-
D)	Debiti	€	20.049
A I)	Ratei, risconti e contributi agli investimenti		
	<u>Totale del passivo</u>	€	202.513

Si evidenzia che:

Disponibilità liquide

E' stata verificata la corrispondenza del saldo patrimoniale al 31/12/2024 delle disponibilità liquide con le risultanze del conto bancario.

Crediti

E' stata verificata la corrispondenza tra residui attivi e l'ammontare dei crediti di funzionamento.

Debiti

E' stata verificata la corrispondenza tra residui passivi e il saldo dei debiti.

CONTO ECONOMICO

Di seguito si riportano in sintesi i dati del conto economico della gestione che evidenzia la dimostrazione dei risultati economici conseguiti durante il 2024 :

		Saldo 31/12/2024	
A	VALORE DELLA PRODUZIONE	€	159.961
B	COSTI DELLA PRODUZIONE	€	157.342
	DIFFERENZA (A - B)	€	2.619
C	PROVENTI E ONERI FINANZIARI	-€	2.253
D	PROVENTI E ONERI STRAORDINARI	-€	2.908
	RISULTATO ECONOMICO ((A-B) +C +D)	-€	2.542

Riconciliazione risultato economico e risultato della gestione di competenza

La riconciliazione fra il risultato economico e il risultato della gestione di competenza è desumibile dalla seguente tabella:

Risultato economico	-€	2.542
perdita su crediti	+ €	390
ammortamenti	+ €	-
sopravv. Passive	+ €	2.908
Avanzo/disavanzo di competenza 2024	€	756
Avanzo 2023 applicato	+ €	-
Avanzo di gestione competenza al 31/12/2024	€	756

Per quanto riguarda i criteri di valutazione adottati per la redazione del presente bilancio, la sottoscritta da atto che i medesimi sono conformi alla vigente normativa e ai collegati principi contabili e che gli stessi non si discostano da quelli utilizzati per la formazione del rendiconto del precedente esercizio.

Il Conto del Bilancio (o Rendiconto Finanziario) rappresenta in modo chiaro le entrate accertate e le uscite impegnate di competenza del 2024, i corrispondenti importi da bilancio preventivo, gli assestamenti, le economie, nonché la gestione dei residui attivi e passivi, distintamente per voci di capitolo, con evidenza di quelli riscossi o pagati nonché di quelli da riscuotere o da pagare e conseguentemente il loro saldo a fine periodo.

Sia le entrate che le uscite risultano espone in modo chiaro e preciso e non necessitano, a parere della sottoscritta, di particolari ulteriori considerazioni.

La sottoscritta, dai controlli a campione effettuati e dalle informazioni acquisite, ritiene di poter esprimere parere positivo sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione.

Osservazioni e rilievi

Il Revisore dei Conti con riferimento al presente Rendiconto Generale non ha rilievi o osservazioni da presentare.

Giudizio e Conclusione

In considerazione di quanto sopra esposto, il Revisore Unico di questo Ordine, ritiene a proprio giudizio, sulla base dei riscontri effettuati sui campioni selezionati e sulla base delle informazioni acquisite nel corso della verifica, di poter attestare la corrispondenza delle risultanze del Rendiconto Generale di Gestione al 31/12/2024 con le scritture contabili e la coerenza dei dati assestati del bilancio di previsione con quelli rendicontati.

Esprime pertanto parere favorevole all'approvazione del Rendiconto Generale della Gestione al 31/12/2024.

Piacenza, lì 03 febbraio 2025

IL REVISORE UNICO

Dott.ssa Letizia Ampollini

